

Allgemeine Geschäftsbedingungen Stand 01 /2013

I. Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens SUPERMARKTPOTENZIAL...TOMAS KOEHLER, Herrenstrasse 43, 48308 Senden, ist die professionelle Betreuung und Entwicklung für Supermärkte, Gastronomie und Hotellerie.

Das Spektrum umfasst neben Planung, Erhaltung, alle Bereiche die im Tagesgeschäft zu Problemstellungen führen. Neben betriebswirtschaftlichen Punkten wird auch die handwerkliche Praxis in den jeweiligen Geschäftszweigen professionell geprüft und bei Bedarf verbessert.

Neben diesem Angebot beschäftigt sich das Unternehmen mit der Entwicklung und Erhaltung der Nahversorgung in ländlichen Regionen. Hier agiert das Unternehmen in Zusammenarbeit mit Kommunen und Handelskammern.

Nachfolgend Tomas Koehler = das Unternehmen.

II. Gewährleistung

Der Auftraggeber gewährleistet die offene Kommunikation bezogen auf sein Unternehmen und dessen Problematik.

Weiter gewährleistet der Auftraggeber bei Notwendigkeit die Beantragung und Durchsetzung von Fördergeldern über seinen Steuerberater, Handelskammern oder Banken.

Tomas Koehler gewährleistet die volle Verschwiegenheit gegenüber Dritten.

III. Rücktrittsrecht

1. Das Unternehmen behält sich das Recht vor, auch nach Vertragsabschluss die Zusammenarbeit aus Gründen abzulehnen, die für das Unternehmen eine Vertragsdurchführung unzumutbar machen.

Dies ist insbesondere dann der Fall, wenn in Vorgesprächen eine mangelhafte Absicht zur Zusammenarbeit zum Tragen kommt.

2. Der Auftraggeber hat das Recht, über die Gründe der Zurückweisung informiert zu werden. Kann vom Auftraggeber keine neue, den Anforderungen des Unternehmens entsprechende Aktivität zur Verfügung gestellt werden, hat der Auftraggeber Anspruch auf Rückerstattung bereits geleisteter Zahlungen. Trifft dem Unternehmen an der Unzumutbarkeit der Vertragsdurchführung kein Verschulden, so sind von diesem Rückerstattungsanspruch Kosten in Abzug zu bringen, die dem Unternehmen bereits entstanden sind. Weitergehende Ansprüche des Auftraggebers sind ausgeschlossen. Sind in einem solchen Fall seitens des Auftraggebers noch keine Zahlungen erfolgt, so kann das Unternehmen den Ersatz für bereits entstandene Kosten verlangen.

IV. Honorar

1. Für die Verträge gelten die im Zeitpunkt des Vertragsabschlusses jeweils gültigen Honorare des Unternehmens, sofern einzelvertraglich nichts anderes vereinbart wurde.

Der Tagessatz beträgt 2000.-€ netto. Je nach Betriebsgröße und Umsatz können diese variieren.

Mögliche Aufschläge durch erhöhte Bedingungen behält sich das Unternehmen vor.

Diese werden jedoch vorher mit dem Auftraggeber abgestimmt.

2. Honoraränderungen für die Durchführung von vereinbarten und bestätigten Aufträgen werden wirksam, wenn sie von dem Unternehmen einen Monat vorher schriftlich mit Begründung angekündigt werden.

In diesem Fall steht dem Auftraggeber ein Rücktrittsrecht zu, welches innerhalb von fünf Arbeitstagen nach Erhalt der Mitteilung durch Erklärung ausgeübt werden muss.

V. Vertragsabschluss

1. Ein Vertrag zwischen dem Unternehmen und dem Auftraggeber kommt entweder durch eine schriftliche Auftragsbestätigung per Brief, Fax oder E-Mail seitens des Unternehmens oder durch Erfüllung des Auftrags seitens des Unternehmens zustande. Das Unternehmen hat das Recht, noch nicht bestätigte Aufträge auch ohne Angabe von Gründen abzulehnen.

2. Vom Auftraggeber mündlich erteilte Aufträge und Auftragsänderungen bereits bestätigter Aufträge werden nur wirksam, wenn sie von dem Unternehmen schriftlich bestätigt sind.

3. Für die Verträge gelten die im Zeitpunkt des Vertragsabschlusses jeweils gültigen Honorare des Unternehmens.

VI. Geltungsbereich

1. Für alle mit dem Unternehmen abzuschließenden/abgeschlossenen erstmaligen, laufenden und künftigen Geschäfte gelten ausschließlich die nachfolgenden Bedingungen. Das Unternehmen erkennt von den vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen abweichende Bedingungen des Auftraggebers nicht an. Diese werden selbst dann nicht Vertragsbestandteil, wenn das Unternehmen ihnen nicht ausdrücklich widerspricht.

2. Mit der Erteilung des Auftrages wird die ausschließliche Gültigkeit dieser Geschäftsbedingungen durch den Kunden anerkannt.

VII. Haftung

Das Unternehmen haftet nur für mutwillig entstandene Schäden.

VIII. Haftungsausschluss

1. Das Unternehmen haftet nicht für sich nicht einstellenden Erfolg. Dieser ist von vielen Faktoren abhängig.

2. Das Unternehmen hat keinen Einfluss auf äußere Ereignisse die die Entwicklung eines Unternehmens beeinträchtigen können.

IX. Stornierung

1. Die Stornierung von Aufträgen durch den Kunden ist grundsätzlich möglich und muss schriftlich erfolgen. Bei Stornierungen bis 4 Wochen vor Auftragsbeginn fallen keine Stornogebühren an.

X. Zahlungen

1. Rechnungen sind sofort nach ihrem Erhalt ohne jeden Abzug auf ein von dem Unternehmen angegebenes Konto zu leisten. Der Abzug von Skonto bedarf besonderer schriftlicher Vereinbarungen.

2. Ist die Erfüllung des Zahlungsanspruchs wegen einer nach Vertragsschluss eingetretenen oder bekannt gewordenen Verschlechterung der Vermögensverhältnisse des Auftraggebers gefährdet, so kann das Unternehmen die weitere Ausführung des Auftrages bis zur Bezahlung zurückstellen oder unbeschadet, entgegenstehender früherer Vereinbarung, eine Vorauszahlung oder andere Sicherheiten verlangen.

3. Kommt der Auftraggeber mit seiner Zahlungspflicht ganz oder teilweise in Verzug, so hat er ab diesem Zeitpunkt Verzugszinsen in Höhe von jährlich 5% über dem Basiszins der EZB zu zahlen, soweit das Unternehmen nicht einen höheren Schaden nachweist.

4. Das Unternehmen ist berechtigt Vorkasse zu verlangen und erst nach Erhalt des Rechnungsbetrages Leistung zu erbringen.

5. Zahlungen von Fördergeldern sind hiervon nicht betroffen.
Diese werden direkt auf unser Konto überwiesen.

XI. Copyright

Das Homepage-Layout, die verwendeten Grafiken und Bilder, die Sammlung von Beiträgen sowie einzelne Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Eine Vervielfältigung oder Verwendung ist ohne ausdrückliche Genehmigung des Autors nicht gestattet. Alle Rechte behält sich das Unternehmen vor.

Webseite: www.Supermarktpotenzial.de

XII. Erfüllungsort und Gerichtsstand

1. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist, soweit rechtlich zulässig, der Sitz des Unternehmens Tomas Koehler befindet sich in 48308 Senden/Westfalen.

Zuständiges Amtsgericht mit Sitz in Lüdinghausen/Westfalen.

Das Unternehmen ist allerdings berechtigt, Ansprüche gegen den Auftraggeber auch an jedem anderen für diesen zuständigen Gericht gelten zu machen.

2. Für die Vertragsabschlüsse gilt deutsches Recht.

XIII. Sonstiges

1. Änderungen oder Ergänzungen zum Vertrag bedürfen zu ihrer Rechtswirksamkeit der Schriftform. Mündliche Nebenabreden wurden nicht getroffen.

2. Sollten einzelne Teile der vorstehenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, so bleiben die übrigen Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen voll wirksam.

© **Supermarktpotenzial..Tomas Koehler**, Herrenstraße 43, 48308 Senden / Westfalen.